



Republika Hrvatska
Općinski sud u Slavonskom Brodu
Trg pobjede 13, 35000 Slavonski Brod

Poslovni broj: 14 Ovr-2508/2017-72

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Slavonskom Brodu po sucu Mariju Meandžiji na prijedlog višeg sudskog savjetnika Davora Lovrića u ovršnom postupku I.ovrhovoditelja Privredna banka d.d. Zagreb , Radnička cesta 50 OIB:02535697732 zastupan po punomoćniku Zoranu Puljiz odvjetniku u Zagrebu, Grahorova 14, II. ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstvo Financija Porezna Uprava Područni ured Sl. Brod zastupano po Općinskom državnom odvjetništvu u Slavonskom Brodu, Građansko-upravni odjel, III. ovrhovoditelja Damira Ocvirek vl. Metaloplast, Batrina, S. Radića 162 zastupan po Odvjetničkom društvu Hećimović i partneri u Slavonskom Brodu protiv ovršenika Starčević d.o.o. u stečaju iz Slavanskog Broda J. Dobrile bb. OIB:06989595644 zastupan po stečajnom upravitelju Zdravku Kuzmić iz Zagreba, Horvatovac 13, radi naplate novčane tražbine, 7.listopada 2021.

r i j e š i o j e

I.Iz iznosa od 1.119.000,00 kuna dobivenog prodajom nekretnina ovršenika Starčević d.o.o. u stečaju iz Slavanskog Broda J. Dobrile b.b. OIB:06989595644 upisana u zk.uložak broj 5209 k.o. Slavonski Brod, kč.br. 4707/1 Zgrada u ulici Stanka Vraza, površine 789 m2, kč.br. 4708 Zgrada u ulici Stanka Vraza, površine 64 m2, kč.br.4709 Zgrada u Ulici Stanka Vraza, površine 208 m2, kč.br.4710/9 Dvorište u ulici A.Barca, površine 742 m2, kč.br.4710/10 Dvorište u ulici A.Barca, površine 343 m2, namiruje se I.ovrhovoditelj Privredna banka d.d. Zagreb , Radnička cesta 50 OIB:02535697732 za:

- sudsku pristojbu u iznosu od 5.000,00 kuna
- trošak za izlazak sudskog ovršitelja za razgledavanje nekretnine u iznosu od 116,50 kuna

II. Nalaže se računovodstvu ovog suda da iznos od 1.113.883,50 kuna uplati na depozitarni račun Trgovačkog suda u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu IBAN: HR 3123900011300000200, model HR 05 s pozivom na broj 221-516-2011.

Obrazloženje

1. Rješenjem o dosudi ovog suda broj Ovr-2508/2017 od 5. srpnja 2021. nekretnine Starčević d.o.o. u stečaju iz Slavanskog Broda J. Dobrile bb. OIB:06989595644 upisane u zk. uložak broj 5209 k.o. Slavonski Brod, kč.br. 4707/1 Zgrada u ulici Stanka Vraza, površine 789 m², kč.br. 4708 Zgrada u ulici Stanka Vraza, površine 64 m², kč.br. 4709 Zgrada u Ulici Stanka Vraza, površine 208 m², kč.br. 4710/9 Dvorište u ulici A.Barca, površine 742 m², kč.br. 4710/10 Dvorište u ulici A.Barca, površine 343 m², dosuđena je kupcu Marku Batur iz Slavanskog Broda, Dudinjak 32, OIB: 47756119135 za iznos kupovnine 1.119.000, 00 kuna.

2. Nakon pravomoćnosti rješenja o dosudi i zaključaka o predaji nekretnine, sud je dana 28. rujna 2021. godine održao ročište za diobu. Sukladno odredbi članka 106. stavka 1. točke 1. Ovršnog zakona (NN 57/96, 29/99, 42/00, 173/03, 194/03, 151/04, 88/05, 121/05, 67/08, dalje: OZ) iz iznosa dobivenog prodajom namiruju se prvenstveno troškovi ovršnog postupka koji se tiču sudskih pristojbi i plaćenih predujmova za provedbu ovršnih radnji. Člankom 164 A Stečajnog zakona (NN-44/96, 161/98, 29/99, 129/00, 123/03, 197/03, 187/04, 82/06, 116/10, 125/12 i 133/12) vezano uz članak 441 Stečajnog zakona (NN-71/15 i 104/17) predviđeno je da nakon što unovči stvar ili pravo na kojemu postoji razlučno pravo upisano u javnoj knjizi (članak 164. stavak 4.) ovršni će sud, pošto namiri troškove do tada provedenoga ovršnog postupka, preostali novac, predati stečajnom sudu.

3. Slijedom navedenog, sud je odlučio kao u izreci I. ovog rješenja da se iz iznosa dobivenog prodajom nekretnina ovršenika namiruju troškovi ovršnog postupka koji se tiču plaćenog predujma. I. ovrhovoditelju Privredna banka d.d. Zagreb , Radnička cesta 50 OIB:02535697732 je priznat trošak za sudsku pristojbu u iznosu od 5.000,00 kuna i izlazak sudskog ovršitelja za razgledavanje nekretnine u iznosu od 116,50 kuna.

4. Sukladno odredbi članka 164 A Stečajnog zakona nakon namirenja troškova postupka prema članku 106. OZ, valjalo je odlučiti kao u izreci II. ovog rješenja i preostali iznos od 1.113.883,50 kuna uplatiti na račun Trgovačkog suda u Osijeku, Stalna služba u Slavanskom Brodu.

U Slavanskom Brodu 7. listopada 2021.

Sudac

Mario Meandžija

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo žalbe. Žalba se podnosi u roku od 8 dana od dana primitka rješenja, Županijskom sudu putem ovog suda u tri primjerka.

DNA:

1. Odvjetnik Zoran Puljiz, Zagreb
2. Stečajni upravitelj Zdravko Kuzmić, Zagreb, Horvatovac 13
3. Odvjetničko društvo Hećimović i partneri, Slavonski Brod
4. Općinsko državno odvjetništvo Slavonski Brod, Građansko-upravni odjel
(Ovr-1029/08)
5. Odvjetnik Ivan Žalac, Slavonski Brod
6. Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu (St-516/2011)

Broj zapisa: **eb300-8d9b4**

Kontrolni broj: **0feb8-db5db-e9c9f**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MARIO MEANDŽIJA, L=SLAVONSKI BROD, O=OPĆINSKI SUD SLAVONSKI BROD, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Slavonskom Brodu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.